



COMUNE DI FUCECCHIO

(Città Metropolitana di Firenze)

Settore n. 3 - ASSETTO DEL TERRITORIO E LL.PP.

Servizio Edilizia

OGGETTO:	Determinazione Dirigenziale n. 299 del 01/06/2021 – Controllo a campione delle pratiche edilizie CILA (Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverata), CIL (Comunicazioni di Inizio Lavori), e SCIA (Segnalazione certificata di inizio attività) MARZO 2026 .
-----------------	--

VERBALE N. 04 DEL 7 APRILE 2026

L'anno duemila ventisei e questo SETTE (7) del mese di Aprile, alle ore 09.00 nella sede del Palazzo Comunale Via la Marmora n. 34, presso il Servizio Edilizia, si è proceduto al sorteggio delle pratiche CILA, CIL e SCIA presentate nel mese precedente il giorno di estrazione, nella misura del 10% per le CILA, del 2% per le CIL, e del 5% per le SCIA (approssimazione al numero intero più vicino).

Al fine di conferire imparzialità alla scelta del campione stesso, l'estrazione dai singoli elenchi avverrà mediante procedura informatizzata attraverso l'utilizzo della procedura *SIGEPRO*, la quale consente il sorteggio casuale delle pratiche presentate.

L'estrazione è stata effettuata dall' *Arch. Barbara Donatiello* funzionario Tecnico, alla presenza di un testimone, Geom. Claudio Niccolai, tutti dipendenti di questa amministrazione.

L'esito delle pratiche sorteggiate, una volta istruite, verrà comunicato ai tecnici incaricati mediante PEC.

Allegati:

1. Lista Pratiche Sorteggiate e Campionate;

LA RESPONSABILE
DEL SETTORE 3 - FEQ
Arch. Paola Pollina
- F.to digitalmente -

LISTA DELLE PRATICHE ESTRATTE

ISTANZA	DEL	RICHIEDENTE	LOCALIZZAZIONE
97.1/PE/2023	06/03/2026	BARTALUCCI FABRIZIO	VIA DELLE FORNACI 61

SCIA - SCIA - VARIANTE -

LISTA DELLE PRATICHE CAMPIONATE

ISTANZA	DEL	RICHIEDENTE	LOCALIZZAZIONE
381.1/PE/2025	02/03/2026	CARZOLI Raffaella	VIA PESCIATINA

SCIA - SCIA - VARIANTE -

66/PE/2026	02/03/2026	BOTRINI CARLA Comproprietario	VIA TRENTO 174
-------------------	------------	----------------------------------	-----------------------

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

68/PE/2026	02/03/2026	CAPONI Nico Proprietario dell'immobile	VIA MAZZONE S.PIERINO 16c/d/e
-------------------	------------	---	--------------------------------------

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

69/PE/2026	02/03/2026	CROCIANI ROSSANO Proprietario dell'immobile	VIA TRENTO 119
-------------------	------------	--	-----------------------

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

114.2/PE/2020	03/03/2026	CARTOCCI MAURIZIA	VIA PISTOIESE
----------------------	------------	-------------------	----------------------

SCIA - SCIA - VARIANTE -

76/PE/2026	05/03/2026	PACINI MASSIMO Proprietario dell'immobile	VIALE C.COLOMBO 182
-------------------	------------	--	----------------------------

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

97.1/PE/2023	06/03/2026	BARTALUCCI FABRIZIO	VIA DELLE FORNACI 61
---------------------	------------	---------------------	-----------------------------

SCIA - SCIA - VARIANTE -

241.1/PE/2025	10/03/2026	MANCINI Sauro	VIA SOTTO LA VALLE 12-14
----------------------	------------	---------------	---------------------------------

SCIA - SCIA - VARIANTE -

15.1./PE/2025	13/03/2026	PIERETTI ARMIDA	VIA C.BATTISTI 87/E
----------------------	------------	-----------------	----------------------------

SCIA - SCIA - VARIANTE -

12.1/PE/2026	16/03/2026	ARIES srls	
---------------------	------------	------------	--

SCIA - SCIA - VARIANTE -

87/PE/2026	16/03/2026	BAGNOLI Marco Comproprietario	VIA CITORNELLA 55,57
-------------------	------------	----------------------------------	-----------------------------

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

88/PE/2026	16/03/2026	GAUDIOSI CARLO Comproprietario	VIA F.BRACCI 26
-------------------	------------	-----------------------------------	------------------------

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

463.1/PE/2024	17/03/2026	ROSINI Stefano	VIA DANTE 118
----------------------	------------	----------------	----------------------

SCIA - SCIA - VARIANTE -

127.1/PE/2023	19/03/2026	BAGNOLI David	VIA DELLE PINETE PINETE 11
----------------------	------------	---------------	-----------------------------------

SCIA - SCIA - VARIANTE -

92/PE/2026	19/03/2026	Botrini Luca	VIA TRENTO 202
-------------------	------------	--------------	-----------------------

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

95/PE/2026	23/03/2026	LAZZERI ANDREA	VIA VALBUGIANA
-------------------	------------	----------------	-----------------------

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

73.1/PE/2023	25/03/2026	MURTINI Klodjan	VIA R.FUCINI 7
---------------------	------------	-----------------	-----------------------

SCIA - SCIA - VARIANTE -

99/PE/2026	26/03/2026	SCUDERIE SIMONCINI SOC. AGR. S.S.	VIA DEL FELCIAIONE QUERCE
-------------------	------------	--------------------------------------	----------------------------------

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

100/PE/2026	26/03/2026	LOTTI MARCO	VIA DANTE 52
--------------------	------------	-------------	---------------------

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

333.2/PE/2025	27/03/2026	INTESA SAN PAOLO	PIAZZA G.MONTANELLI 27
----------------------	------------	------------------	-------------------------------

SCIA - SCIA - VARIANTE -

540.1/PE/2025	30/03/2026	CARMIGNANI Brunero	VIA DELLA CASCINACCIA QUERCE 89
----------------------	------------	--------------------	--

SCIA - SCIA - VARIANTE -

104/PE/2026	30/03/2026	LAURINO ULISSE	VIA VALDINIEVOLE GALLEN0 22-24
--------------------	------------	----------------	---------------------------------------

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

LISTA DELLE PRATICHE ESTRATTE

ISTANZA	DEL	RICHIEDENTE	LOCALIZZAZIONE
71/PE/2026	03/03/2026	TESAURO MARIANO Comproprietario	VIA ROMANA LUCCHESI 180

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

96/PE/2026	24/03/2026	SESTINI VILMA	VIA DEL CASTELLUCCIO 20
-------------------	------------	---------------	--------------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

LISTA DELLE PRATICHE CAMPIONATE

ISTANZA	DEL	RICHIEDENTE	LOCALIZZAZIONE
67/PE/2026	02/03/2026	GIMAX Service snc di BORGHINI MASSIMILIANO e MENICONI MARCO Proprietario dell'immobile	VIA DELLA COSTITUZIONE 2

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

71/PE/2026	03/03/2026	TESAURO MARIANO Comproprietario	VIA ROMANA LUCCHESI 180
-------------------	------------	------------------------------------	--------------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

74/PE/2026	05/03/2026	TOCI ROBERTO S.R.L. Proprietario dell'immobile	VIA GIOVANNI FALCONE 5-7-9-11
-------------------	------------	---	--------------------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

40.1/PE/2025	06/03/2026	CASTIELLO Daniela	VIA F.BRACCI 15
---------------------	------------	-------------------	------------------------

CILA - Asseverata CILA - VARIANTE -

79/PE/2026	09/03/2026	DI CICCIO Ilaria Proprietario dell'immobile	VIA DEI SORINI QUERCE 1
-------------------	------------	--	--------------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

359.1/PE/2025	09/03/2026	BECHERINI Enrico	VIA DELLA FERRUZZA 19
----------------------	------------	------------------	------------------------------

CILA - Asseverata CILA - VARIANTE -

81/PE/2026	10/03/2026	LAVAGNA Carmine Proprietario dell'immobile	VIA G.PAISELLO 2
-------------------	------------	---	-------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

82/PE/2026	11/03/2026	TOCCHINI Sergio Comproprietario	VIA C.BATTISTI 39
-------------------	------------	------------------------------------	--------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

83/PE/2026	11/03/2026	MALVOLTI SIMONE Comproprietario	VIA G.VERDI 44
-------------------	------------	------------------------------------	-----------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

84/PE/2026	11/03/2026	MORENA ANGELO Proprietario dell'immobile	VIA VALLEBUIA 48
-------------------	------------	---	-------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

90/PE/2026	17/03/2026	RUSSO DANIEL	VIA ROMANA LUCCHESI 171
-------------------	------------	--------------	--------------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

89/PE/2026	17/03/2026	PUCA FILOMENA	VIA POGGIO OSANNA TORRE 70/A
-------------------	------------	---------------	-------------------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

81.1/PE/2023	19/03/2026	DETTI Jacopo	VIA MAZZONE S.PIERINO
---------------------	------------	--------------	------------------------------

CILA - Asseverata CILA - VARIANTE -

341.1/PE/2025	19/03/2026	AMATO MAURIZIO	VIA CASABIANCA MASSARELLA 46
----------------------	------------	----------------	-------------------------------------

CILA - Asseverata CILA - VARIANTE -

343.1/PE/2025	20/03/2026	HASHTAG SRL	VIA DEL PUNTONE 2
----------------------	------------	-------------	--------------------------

CILA - Asseverata CILA - VARIANTE -

96/PE/2026	24/03/2026	SESTINI VILMA	VIA DEL CASTELLUCCIO 20
-------------------	------------	---------------	--------------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

98/PE/2026

26/03/2026

MANTELLASSI LUCA

VIA U.GIORDANO 31

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

102/PE/2026

27/03/2026

ANSELMIS FRANCO

VIA C.MONTEVERDI 19

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

LISTA DELLE PRATICHE ESTRATTE

ISTANZA	DEL	RICHIEDENTE	LOCALIZZAZIONE
----------------	------------	--------------------	-----------------------

LISTA DELLE PRATICHE CAMPIONATE

ISTANZA	DEL	RICHIEDENTE	LOCALIZZAZIONE
----------------	------------	--------------------	-----------------------

72/PE/2026	03/03/2026	VARELLI VALTER Proprietario dell'immobile	VIA DI MISTIETA 5
-------------------	------------	--	--------------------------

CIL - Libera CIL - Nuova Istanza -

75/PE/2026	05/03/2026	PACINI GIUSEPPE	VIA G.MAZZINI 7
-------------------	------------	-----------------	------------------------

CIL - Libera CIL - Nuova Istanza -

80/PE/2026	09/03/2026	CAMPIGLI Piero Proprietario dell'immobile	VIA RAMONI MASSARELLA 121
-------------------	------------	--	----------------------------------

CIL - Libera CIL - Nuova Istanza -

85/PE/2026	11/03/2026	ASSOCIAZIONE "IL PADULE"	VIA DELLO STILLO MASSARELLA snc
-------------------	------------	--------------------------	--

CIL - Libera CIL - Nuova Istanza -

91/PE/2026	19/03/2026	SENSINI BARBARA	VIA DE'CADOLINGI 8
-------------------	------------	-----------------	---------------------------

CIL - Libera CIL - Nuova Istanza -

101/PE/2026	27/03/2026	CONDOMINIO VIA GIORDANO	VIA U.GIORDANO 40
--------------------	------------	-------------------------	--------------------------

CIL - Libera CIL - Nuova Istanza -