



**COMUNE DI FUCECCHIO  
FIRENZE**

**Delibera di Consiglio N°32 del 29 giugno 2007 alle ore 20:30**

**Oggetto:** Variante al PRG per reiterazione di vincolo espropriativo connesso alla realizzazione di parcheggio pubblico via traversa di via Cairoli -APPROVAZIONE - Artt. 16- 17 LR 1/2005.

Settore Assetto del Territorio Ambiente

Servizio Pianificazione Urbanistica

**TIPO ATTO/ESECUTIVITA':** Delibera di Consiglio / Immediatamente esecutiva

**Responsabile del Procedimento:** Antonio Comuniello

**Responsabile Servizio/Struttura:** Antonio Comuniello

<b>Votazione Atto:</b>			
<b>Componenti</b>	<b>Presenti</b>	<b>Presente in votazione</b>	<b>Votazione:</b>
Bachini Mario	P	P	FAVOREVOLE
Borgioli Andrea	P	A	ASSENTE
Campigli Francesco	A	A	ASSENTE
Cenci Tonella	P	P	FAVOREVOLE
Cheti Giorgio	P	P	CONTRARIO
Cioni Alfio	P	P	FAVOREVOLE
Gronchi Alessandro	P	P	FAVOREVOLE
Leonardi Laura	A	A	ASSENTE
Lupi Marino	A	A	ASSENTE
Mainolfi Giuseppe	A	A	ASSENTE
Muraca Dino	P	P	CONTRARIO
Paganelli Alberto	P	P	FAVOREVOLE
Profeti Giuliano	P	P	FAVOREVOLE
Salvaggio Antonino	P	P	FAVOREVOLE
Savelli Enrico	P	P	FAVOREVOLE
Seghetti Vanda	A	A	ASSENTE
Sollazzi Pietro	P	P	CONTRARIO
Sordi Paolo	P	P	FAVOREVOLE
Talini Massimo	P	P	FAVOREVOLE
Toni Claudio	P	P	FAVOREVOLE
Vallini Daniela	P	P	CONTRARIO

<b>Riepilogo finale</b>	<b>Atto:</b>			
<b>Assenti: 6</b>	<b>Astenuti: 0</b>	<b>Votanti: 15</b>	<b>Favorevoli: 11</b>	<b>Contrari: 4</b>

<b>Votazione Esecutività:</b>			
<b>Componenti</b>	<b>Presenti</b>	<b>Presente in votazione</b>	<b>Votazione:</b>
Bachini Mario	P	P	FAVOREVOLE
Borgioli Andrea	P	A	ASSENTE
Campigli Francesco	A	A	ASSENTE
Cenci Tonella	P	P	FAVOREVOLE
Cheti Giorgio	P	P	CONTRARIO
Cioni Alfio	P	P	FAVOREVOLE
Gronchi Alessandro	P	P	FAVOREVOLE
Leonardi Laura	A	A	ASSENTE
Lupi Marino	A	A	ASSENTE
Mainolfi Giuseppe	A	A	ASSENTE
Muraca Dino	P	P	CONTRARIO
Paganelli Alberto	P	P	FAVOREVOLE
Profeti Giuliano	P	P	FAVOREVOLE
Salvaggio Antonino	P	P	FAVOREVOLE
Savelli Enrico	P	P	FAVOREVOLE
Seghetti Vanda	A	A	ASSENTE
Sollazzi Pietro	P	P	CONTRARIO
Sordi Paolo	P	P	FAVOREVOLE
Talini Massimo	P	P	FAVOREVOLE
Toni Claudio	P	P	FAVOREVOLE
Vallini Daniela	P	P	CONTRARIO

<b>Riepilogo finale</b>	<b>Atto:</b>			
<b>Assenti: 6</b>	<b>Astenuti: 0</b>	<b>Votanti: 15</b>	<b>Favorevoli: 11</b>	<b>Contrari: 4</b>

**Presidente della seduta:**

**Partecipa il Segretario Generale:**

Presidente del Consiglio Bachini Mario  
PARENTI - Michele

Punto n. 4. Variante al PRG per reiterazione di vincolo espropriativo connesso alla realizzazione di parcheggio pubblico via traversa di via Cairoli, approvazione degli artt. 16 e 17 legge regionale 1/2005.

Sindaco

Con delibera 120 del 29 novembre 2005 fu riapprovata la variante ai fini della procedura espropriativa..

Presidente

Si ringraziano per la loro presenza i sindaci revisori e la dottoressa Buti.

Sindaco

La variante per la reiterazione del vincolo espropriativo connesso alla realizzazione del parcheggio pubblico in via Cairoli perchè era scaduto, fu pubblicato l'8 febbraio 2006 e oggi non ci sono state osservazioni e quindi possiamo approvarlo definitivamente, anche perchè poi andrà approvato il progetto esecutivo e quindi è necessario avere il vincolo che sia valido.

Presidente

Ci sono interventi?

Consigliere Sollazzi

Oltre a votare no a questa variante a cui ho sempre votato contro per questo insediamento per le opere che avete voluto fare lì, che attraversa poi su via Cairoli. E' un'altra variante questa....

Quando va in porto la ristrutturazione del piano regolatore che ha avuto l'incarico da 2 anni a questa parte e tuttora non ne sappiamo niente? Siccome facciamo continuamente varianti, talvolta utili, però domando: quando è che viene al consiglio comunale il piano regolatore generale? Vi domando se potete dire al consiglio comunale quando parleremo della ristrutturazione del piano regolatore. Voto contro.

Sindaco

Questa non è una variante al piano regolatore, è una variante per riadozione del vincolo finalizzato all'esproprio, perchè i vincoli di piano regolatore finalizzati all'esproprio, aree pubbliche, piazze, parcheggi durano solo 5 anni. Quindi va riadottata la destinazione per fare l'intervento. Non è che si cambia la destinazione, lì c'era il parcheggio, il vincolo al parcheggio era scaduto e si riapprova. Credo che entro novembre potremo discutere il piano strutturale.

Consigliere Sollazzi

L'anno scorso a settembre domandai all'architetto e mi disse entro Natale. E' una cosa importante.

Presidente

Si passa alle dichiarazioni di voto.

Consigliere Muraca

Noi fummo contrari all'inizio quando fu approvata questa variante, eravamo contrari e siamo contrari a tutto l'intervento, di conseguenza voteremo contro anche alla reiterazione del vincolo d'esproprio. Il nostro voto è contrario.

Consigliere Gronchi

I gruppi Rifondazione Comunista e Comunisti Italiani voteranno favorevole a questa variante al piano regolatore per la costruzione di questo parcheggio perchè riteniamo che sia un parcheggio utile per il centro del paese. Soprattutto sarà utile anche in quei giorni in cui nel mezzo al paese c'è il mercato. Durante la settimana il parcheggio è pieno e nel mercoledì le macchine sono parcheggiate nei più disparati posti. E questo sicuramente aiuterà a regolare il traffico il mercoledì. Poi mi domando: si brontola che non si fanno le opere e poi si vota contro.

Consigliere Sordi ....*intervento f.m...*

*Ritengo necessario reiterare il vincolo a parcheggio, estremamente necessario così vicino al centro e così utile ai cittadini. ...f.m... Per cui si vota favorevolmente auspicando che quanto prima venga realizzata questa opera necessaria.*

Presidente

Se non ci sono altri interventi mettiamo in votazione il punto n. 4. Variante al PRG per reiterazione di vincolo espropriativo connesso alla realizzazione di parcheggio pubblico via traversa di via Cairoli, approvazione degli artt. 16 e 17 legge regionale 1/2005.

Chi è favorevole? 11 favorevoli. Chi è contrario? 4 contrari.

Il consiglio approva.

Si richiede l'immediata esecutività. Chi è favorevole? 11 favorevoli. Chi è contrario? 4 contrari.

Il consiglio approva.

**Durante la discussione esce il Consigliere Borgioli. I Consiglieri presenti e votanti sono n. 15.**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione consiliare n. 120 del 29 novembre 2005 di adozione della Variante allo Strumento Urbanistico Generale Comunale ai sensi della L.R. 1/2005 artt. 16 e 17 e atteso che la stessa, divenuta esecutiva, è stata depositata con i relativi allegati nella Segreteria comunale per 45 giorni consecutivi decorrenti dal 08/02/2006;

che nella stessa data è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune il relativo avviso ed è stata pubblicata mediante avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 6 del 08/02/2006;

Preso atto che nei quarantacinque (45) giorni successivi alla data del deposito non è stata presentata alcuna osservazione, come risulta da certificazione del Segretario Comunale;

Richiamata inoltre la deliberazione consiliare n. 54 del 27 luglio 2006 di integrazione alla variante al PRG per reiterazione di vincolo espropriativo connesso alla realizzazione di parcheggio pubblico via traversa di via Cairoli, formulata a seguito della nota della Regione Toscana;

Visto la LR 1/2005 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 16 e 17, relativi alle disposizioni procedurali delle varianti allo strumento urbanistico;

Visto il parere favorevole per la regolarità tecnica preventivamente espresso dal Dirigente del settore, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267

### DELIBERA

1) di approvare ai sensi della citata la LR 1/2005 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 16 e 17, la variante al Piano Regolatore Generale che prevede la reiterazione di vincolo espropriativo connesso alla realizzazione di parcheggio pubblico via traversa di via Cairoli.

Tale Variante, allegata all'originale del presente atto, è costituita da un elaborato grafico (estratto PRG).

2) con separata votazione, come specificata nel frontespizio della presente, resa per alzata di mano dai nr. 15 Consiglieri presenti e votanti, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'art.134, quarto comma, del D.Lgs.18/8/2000 n°267.

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Presidente  
f.to Bachini Mario

Il Segretario Verbalizzante  
f.to PARENTI - Michele

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì

Il Responsabile del Servizio  
Fabio Malucchi

---

#### ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione in data odierna viene pubblicata all'Albo pretorio, ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, 1° comma, del Testo unico delle leggi D.Lvo, 18.08.2000, n. 267.

Lì

Il Responsabile del Servizio  
Fabio Malucchi

---

#### ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio come sopra indicato, giusta relazione del messo comunale, per 15 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione e che contro di essa non sono stati presentati reclami od opposizioni.

Lì

Il Responsabile del Servizio  
f.to Fabio Malucchi

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione e' divenuta  
esecutiva decorsi dieci giorni dalla sua  
pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, terzo  
comma del D.Lvo. del 18.08.2000 n. 267.

La presente deliberazione è stata dichiarata  
immediatamente eseguibile ai sensi  
dell'art. 134, comma quarto del D.Lgs. del  
18.08.2000 n. 267.

Lì

Lì

Il Responsabile del Servizio  
f.to -

Il Responsabile del Servizio  
f.to Fabio Malucchi