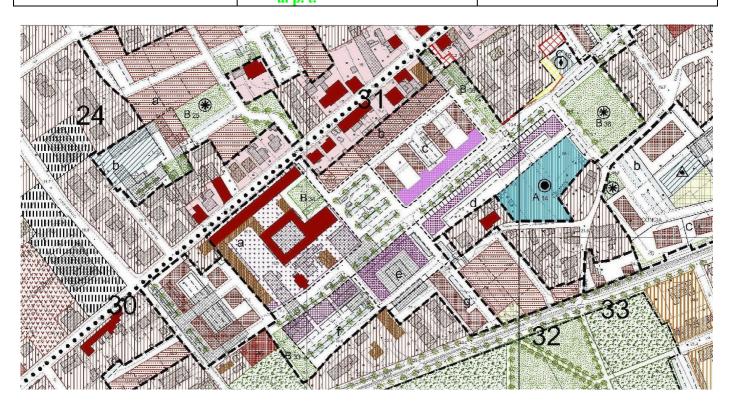
## $\begin{array}{c} \textbf{Area Elementare 3} \\ \textbf{Comparto n}^{\circ} \end{array}$

31

## Scheda Sovrapposto

## **Tipologie:**

- a. patrimonio edilizio esistente
- b. case in linea case unifamiliari con giardino
- c. case in linea case a schiera con giardino
- d. case in linea e a torre con portico e commercio al p. t.
- e/f. case in linea con commercio al p. t.
- e case in linea
- f. padiglione espositivo\ artigianale
- g. case bifamiliari e plurifamiliari con giardino case in linea e a torre
- h. edificio commerciale e direzionale.



## Note:

- 1) di cui mq. 6335 verde pubblico attrezzato (+ mq. 115); mq. 3562 asilo nido (+ mq. 12) e mq. 300 (mq. 143 di coperto e mq. 157 di scoperto) per l'edificio ad attrezzature socio-culturale) (+ mq. 143 di coperto) ; mq. 67 BEA (+ mq. 67).
- 2) zona D7 soggetta a Piano di Recupero con destinazione d'uso: artigianato di qualità, attività espositive e terziarie e di servizio alla produzione, attività commerciali, direzionale.
- 3) di cui mq. 7609 a parcheggi (+ mq. 2.139); mq. 7195 a strade;mq. 2514 a marciapiedi; mq. 970 a pista Ciclabile (+ mq. 970).

ì	Sup. Territ	Sup. Fond.	S.U.L. 21130	Destinazione D'uso (S.U.L.)				Altez.	Allogg	Opere Urban.	
				resid.	com/esp.	direz.	artig		+ 144		
				+ 4120	- 2790	- 625	- 1100			Park.	Spazi Pubblici
a		- 3154	2)							18288 3)	10264 1)
b		- 640	+ 400	+ 400				+1	+ 14		
c		- 1578	- 630	+ 670	- 1300			+ 8,5	+ 42		
d		+2330	+ 990	+ 2000	- 730	- 635		+ 5.5/7.5	+ 59		
e/f		- 1080	+ 290	+ 2850	- 1010	- 490	- 1100	+ 1.5/2.5	+ 44		
g		- 640	- 1800	- 1800				- 2/6	- 15		
h		+ 940	+ 750		+ 250	+ 500		+ 10.5			
	a b c d e/f	Territ + 1490  a b c d e/f g	Territ Fond.  + 1490 - 668  a - 3154  b - 640  c - 1578  d +2330  e/f - 1080  g - 640	Territ Fond.  + 1490 - 668 21130  a - 3154 2)  b - 640 + 400  c - 1578 - 630  d +2330 + 990  e/f - 1080 + 290  g - 640 - 1800	Territ Fond. resid.  + 1490 - 668 21130 + 4120  a - 3154 2)  b - 640 + 400 + 400  c - 1578 - 630 + 670  d + 2330 + 990 + 2000  e/f - 1080 + 290 + 2850  g - 640 - 1800 - 1800	Territ Fond. resid. com/esp.  + 1490 - 668 21130 + 4120 - 2790  a - 3154 2)  b - 640 + 400 + 400  c - 1578 - 630 + 670 - 1300  d + 2330 + 990 + 2000 - 730  e/f - 1080 + 290 + 2850 - 1010  g - 640 - 1800 - 1800	Territ Fond. resid. com/esp. direz.  + 1490 - 668   21130   + 4120   - 2790   - 625  a	Territ Fond. resid. com/esp. direz. artig  + 1490 - 668 21130 + 4120 - 2790 - 625 - 1100  a - 3154 2) - 640 + 400 + 400    c - 1578 - 630 + 670 - 1300    d + 2330 + 990 + 2000 - 730 - 635    e/f - 1080 + 290 + 2850 - 1010 - 490 - 1100  g - 640 - 1800 - 1800	Territ Fond.   resid. com/esp. direz. artig	Territ Fond. resid. com/esp. direz. artig	Territ Fond. resid. com/esp. direz. artig

N.B. colore nero = invariato; colore rosso = in aumento; colore verde = in diminuzione