



# COMUNE DI FUCECCHIO

## Città Metropolitana di Firenze

PROGETTO  
DEFINITIVO

REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO PUBBLICO SOTTERRANEO ED  
ASCENSORI IN VIA SBRILLI, PER LA FRUIBILITA' PEDONALE DEL  
CENTRO STORICO, DELLA MOBILITA' DOLCE E MIGLIORAMENTO  
DELLA VIABILITA' SIA IN AMBITO COMUNALE CHE SOVRACOMUNALE

LOCALITA'

Via Mario Sbrilli - 50054 Fucecchio (FI)

COMMITTENTE

Comune di Fucecchio (FI) - Via La Marmora 34 - 50054  
P.E.C.: [comune.fucecchio@postacert.toscana.it](mailto:comune.fucecchio@postacert.toscana.it)  
P.I. e C.F. 01252100480



Progettista incaricato:

Studio Strutture S.r.l. - Dir. Tecn. Ing. Pietro Mele

Progetto architettonico:

Arch. Marianna Coglievina

Progetto strutturale:

Ing. Pietro Mele

Progetto impianti:

Ing. Giovanni Gennai

Progetto impianto elettrico:

P.I. Pietro Brutti

Responsabile del procedimento:

Arch. Paola Pollina

PROGETTO DEFINITIVO

Oggetto: Elenco prezzi unitari  
Impianti Meccanici

TAV. N.

**M03**

Data: Ottobre 2021

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	PREZZO UNITARIO
<b>VOCI A MISURA</b>			
1 A01.3.01.032.c (M)	Controflangia a collarino in acciaio a norma UNI EN 1092, completa di bulloni, controdadi e guarnizioni: PN 10:Ø nominale 40 mm		
	euro (diciotto/38)	cad	18,38 €
2 A01.3.01.032.e (M)	Controflangia a collarino in acciaio a norma UNI EN 1092, completa di bulloni, controdadi e guarnizioni: PN 10:Ø nominale 65 mm		
	euro (ventuno/63)	cad	21,63 €
3 A01.5.01.003.e (M)	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, rinterri, tracce e raccorderia: serie pesante:Ø nominale 1"1/2, spess. 4,0 mm		
	euro (trentasei/41)	m	36,41 €
4 A01.5.01.003.g (M)	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, rinterri, tracce e raccorderia: serie pesante:Ø nominale 2"1/2, spess. 4,5 mm		
	euro (sessantasette/99)	m	67,99 €
5 A01.5.02.008.f (M)	Tubo in polietilene ad alta densità PE 100 conforme alla norma UNI EN 12201, per condotte d'approvvigionamento idrico, escluse le valvole, le opere murarie, scavi e rinterri: per pressioni SDR 11 (PN 16) con manicotti e raccordi elettrici a saldare:Ø esterno 75 mm		
	euro (quindici/19)	m	15,19 €
6 A01.5.02.011.c (M)	Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri:Ø 50 mm		
	euro (quindici/37)	m	15,37 €
7 A01.5.02.011.d (M)	Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri:Ø 65 mm		
	euro (sedici/89)	m	16,89 €
8 A01.5.02.011.f (M)	Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri:Ø 90 mm		
	euro (ventuno/21)	m	21,21 €
9 A01.5.02.011.g (M)	Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri:Ø 110 mm		
	euro (ventisei/54)	m	26,54 €
10 A01.5.02.011.i (M)	Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri:Ø 160 mm		
	euro (cinquantatre/63)	m	53,63 €
11 A01.5.14.058.a (M)	Addolcitore automatico per uso domestico, carenatura in polipropilene ad alta densità, completo di valvola automatica di rigenerazione a tempo, miscelatore di durezza integrato nel corpo valvola, alimentazione elettrica 230 V-50 Hz, escluse le tubazioni necessarie al collegamento idraulico, dei collegamenti elettrici ed equipotenziati, cabinato, con attacco da: 3/4", portata 800 l/min, ciclica 54		
	euro (millesessanta/05)	cad	1.060,05 €
12 A01.5.15.060.d (M)	Saracinesca con corpo in ottone in ottone e volantino in lamiera zincata PN 16, attacchi filettati F/F, posta in opera comprese le guarnizioni e le lavorazioni, nonché ogni altro onere e magistero:Ø 1"		
	euro (venti/84)	cad	20,84 €
13 A01.5.21.092.a (M)	Fornitura e posa in opera di Scalda acqua a pompa di calore aria-acqua per la produzione di acqua calda sanitaria, in acciaio inox, per installazione a basamento (classe A+ di efficienza energetica secondo Erp), con coibentazione in poliuretano espanso, alimentazione elettrica 200 l		
	euro (duemilacentotrentasei/88)	cadauno	2.136,88 €

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	PREZZO UNITARIO
14 A01.5.22.093.d (M)	Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di scarico, comprese guarnizioni, anelli in gomma, collarini metallici, con esclusione delle opere murarie: monoblocco con scarico a parete completo di sedile in plastica e cassetta di risciacquamento con coperchio e batteria di scarico cromata euro (seicentoseventantotto/74)	cad	678,74 €
15 A01.5.23.095 (M)	Cassetta di risciacquamento, regolabile da 6 a 9 litri, bassa posizione, isolata contro la trasudazione, comando incorporato nel coperchio, allacciamento alla rete idrica da 1/2" con regolazione di flusso di risciacquamento, con morsetto e rubinetto d'arresto, con tasto per interruzione risciacquamento completa di apparecchiatura di regolazione, di tubo di cacciata da incassare, di rubinetto di interruzione, comprese grappe e quanto altro necessario per darla in opera funzionante con esclusione delle opere murarie euro (centosessanta/86)	cad	160,86 €
16 A01.5.34.146.c (M)	Lavabo in ceramica con fronte concavo, appoggiagomiti e paraspruzzi, miscelatore meccanico monocomando con maniglia a presa facilitata con bocchello estraibile, sifone in polipropilene con scarico flessibile, dimensioni 700 x 570 x 180 mm, in opera con esclusione delle opere murarie: con mensole reclinabili con sistema pneumatico in acciaio verniciato euro (ottocentoventitre/77)	cad	823,77 €
17 A02.5.18.088.e (M)	Fornitura e posa in opera di [025088] Vaso di espansione in acciaio con membrana atossica conforme al D.M. 06/04/2004, per utilizzo acqua senza soluzioni glicoliche, pressione massima di esercizio 10 bar, precarica 1,5 bar, temperatura massima 99 °C, della capacità di: 18 l, attacco 3/4" euro (centoventiquattro/41)	cadauno	124,41 €
18 A02.5.19.093.c (M)	Tubo multistrato costituito da polietilene reticolato interno ed esterno con interposto uno strato di alluminio, in opera per impianti sanitari e di riscaldamento, conduttività termica pari a 0,43 W/mK, impermeabile all'ossigeno, dei seguenti diametri e spessori: 20 mm x 2,0 mm euro (dodici/01)	m	12,01 €
19 A02.5.19.093.e (M)	Tubo multistrato costituito da polietilene reticolato interno ed esterno con interposto uno strato di alluminio, in opera per impianti sanitari e di riscaldamento, conduttività termica pari a 0,43 W/mK, impermeabile all'ossigeno, dei seguenti diametri e spessori: 26 mm x 3,0 mm euro (tredici/60)	m	13,60 €
20 A02.5.35.176.e (M)	Fornitura e posa in opera di Filtro raccogliore d'impurità del tipo a Y, PN 16, realizzato in ottone filettato, con cestello in acciaio inox, attacchi filettati, in opera completo seguenti diametri: 40 mm euro (sessantaquattro/98)	cadauno	64,98 €
21 A03.3.21.205.a (M)	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse per realizzazione di isolamento termico delle tubazioni e valvole per refrigerazione industriale, commerciale, impianti di condizionamento, condotte d'aria e sistemi di riscaldamento industriali e civili, classe I di resistenza al fuoco per temperature massime comprese tra -45 a +105 °C coefficiente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron >= 7.000: spessore 19 mm euro (tredici/49)	m	13,49 €
22 A03.3.21.205.B (M)	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse per realizzazione di isolamento termico delle tubazioni e valvole per refrigerazione industriale, commerciale, impianti di condizionamento, condotte d'aria e sistemi di riscaldamento industriali e civili, classe I di resistenza al fuoco per temperature massime comprese tra -45 a +105 °C coefficiente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron >= 7.000: spessore 19 mm: Ø esterno tubo 28 mm euro (quindici/49)	m	15,49 €
23 A05.5.03.013.c (M)	Idrante UNI 45 in cassetta da incasso in acciaio verniciata grigia completa di manichetta Ø nominale 45 a norma UNI 9487 con raccordi e manicotti in ottone, rubinetto idrante 1"1/2 UNI 45, lancia in rame UNI 45, con getto variabile a norma UNI EN 671/2, posta in opera completa di raccordi per il collegamento alla tubazione d'adduzione idrica, portello con lastra trasparente in materiale plastico preformato per la rottura (safe crash), con esclusione delle opere murarie: manichetta da 25 m, 560 x 360 x 150 mm euro (duecentocinquantequattro/00)	cad	253,00 €
24 A05.5.06.029.b (M)	Gruppo attacco motopompa VVF UNI 70 con attacco filettato del tipo orizzontale in ottone con rubinetto idrante di presa, valvola di ritegno a clapet e valvola di sicurezza, raccordi del tipo filettato, dato in opera collegato alla tubazione d'adduzione esistente: Ø 2"1/2 euro (quattrocentoventidue/47)	cad	422,47 €
25 A06.5.02.010.c (M)	Autoclave montaliqidi in acciaio zincata da 8 bar, verticale, completa di valvole di sicurezza a molla collaudate e certificate CE secondo la Dir. Europea 2014/68/UE-PED, con manometro e rubinetto portamanometro a 3 vie: capacità 1.000 l euro (millenovecentonovantuno/86)	cad	1.991,86 €
26 A08.5.01.006.c (M)	valvola a tre vie con servocomando a tre punti 1", raccordi filettati euro (duecentoottantotto/69)	cadauno	288,69 €

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	PREZZO UNITARIO
27 A11.5.01.005.a (M)	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di mattoni forati: della sezione fino a 100 cmq  euro (quattordici/30)	m	14,30 €
28 AN_MERC_01 (M)	Fornitura e posa in opera di Disoleatore, a norma UNI EN 858, rispondente alla vigente legislazione nazionale in materia di antinquinamento (acqua in uscita con presenza di idrocarburi non superiori a 5 mg/litro, limite della Tabella 3 – scarico in acque superficiali – dell'allegato 5 – D. Leg.vo 152 del 03.04.2006).Il Disoleatore sarà costituito da una vasca prefabbricata monoblocco in calcestruzzo armato vibrato con struttura antisismica (D.M. 14.01.2008), completa di copertura ispezionabile e carrabile, accessoriata internamente di sistemi filtranti.Vasca Disoleatore divisa internamente in tre vani (vano di disoleazione gravimetrica e decantazione terricci, vano di raccolta e stoccaggio oli/idrocarburi,, vano di filtrazione).Il primo vano sarà accessoriato di valvola manuale per trasferimento oli al vano di raccolta e stoccaggio.Il terzo vano sarà accessoriato di filtro a coalescenza (filtro in poliestere a canali aperti inserito su scatolato in acciaio inox AISI 304, completo di tubazione di immissione aria compressa atta alla pulizia periodica del filtro stesso).potenzialità di trattamento 6,80 litri/secondo  euro (trecentocinquanta/00)	cad	3.200,00 €
29 C15126a (M)	Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio ad un battente, omologata a norma UNIEN 1634-1, conforme alle certificazione di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiarorealizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldatea filo continuo, con guarnizione autoespandente per fumi caldi posta sui tre lati, con rostrifissi, anta in acciaio preverniciato coibentata con doppio strato di lana minerale impregnatacon colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con due cerniere di serierealizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibile, completa di serratura conchiave ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, postain opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfettaregola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti:REI120; ampiezza muro 800 × 2.000 mm  euro (cinquecentonovantanove/59)	cad	599,59 €
30 C15126d (M)	Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio ad un battente, omologata a norma UNIEN 1634-1, conforme alle certificazione di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiarorealizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldatea filo continuo, con guarnizione autoespandente per fumi caldi posta sui tre lati, con rostrifissi, anta in acciaio preverniciato coibentata con doppio strato di lana minerale impregnatacon colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con due cerniere di serierealizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibile, completa di serratura conchiave ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, postain opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfettaregola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti:REI120; ampiezza muro 1.265 × 2.000 mm  euro (settecentosessantaquattro/77)	cad	764,77 €
31 D25025d (M)	Pozzetti di raccordo realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc., incluso scavo, rinfianco con calcestruzzo e rinterro:100 × 100 × 100 cm, spessore 15 cm  euro (trecentoquarantasette/33)	cad	347,33 €
32 RIS_IDRICA_01 (M)	sistema integrato antincendio monoblocco da interro modello MASTER completo di locale tecnico a norma UNI 11292:2019 con installato al suo interno un gruppo antincendio composto da elettropompa, motopompa e pompa pilota a norme UNI EN 12845:2020 e di riserva idrica da 25 mcNOMINALI.DIMENSIONI: Lunghezza vano scala: 2.800 mmLunghezza vano pompe: 3.100 mmLunghezza lato accumulo: 2.000 mmLunghezza totale: 7.800 mmDiametro cisterna: 3.000 mmVersione gruppo di pressurizzazione sottobattente composta ELETTROPOMPA PRINCIPALE + MOTOPOMPA DI RISERVA + POMPA PILOTA (PORTATA Q: mc/h 18; PREVALENZA H: m.c.a. 30)Comprensivo di fornitura, posa in opera, allacciamenti e collegamenti idraulici ed elettrici, trasporto e primo avviamento.escluse opere di scavo, rinterro e opere murarie in genere.  euro (cinquantacinquemilatrecento/00)	cad	55.300,00 €